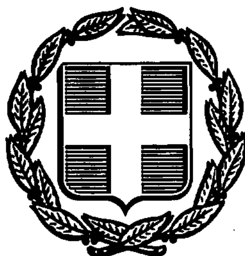


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 816

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 41312

Απόφαση Δ.Σ. 60/18.10.88, θέμα 14

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού Σέρρες IV (β' σύσταση).

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΕΚ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφο ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την αριθμ. 27986/1.9.1988 πράξη του Συμβ/φου Σερρών Δημητρίου Παπαδόπουλου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού Σέρρες IV (β' σύσταση) στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών, ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολογήσεως, αποφασίζουμε:

Προβαίνουμε στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλεως ΣΕΡΡΩΝ του Νομού ΣΕΡΡΩΝ (Αριθμ. οικισμού IV, β' σύσταση στοίχοι τέσσερις (4), αριθμ. κατοικιών 56, με ημερομηνία κληρώσεως 13.9.81, αριθμ. πολεοδομ. μελέτης 11232/Α/36/5.3.71 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο:

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο ανωτέρω Οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου, εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δώδεκα χιλιάδων πενήντα επτά και 14% (12.057,14) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ, ορίζεται με τα στοιχεία Δ1-Δ2-Δ3-Δ4-Δ5-Δ6-Δ7-Ν-Μ-Λ-Κ-ΙΘ-Η-Ζ-Ε-Δ1 στο αριθμ. 11232/Α/36/5.3.71 σχέδιο Γενικής διατάξεως της τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 82/τ.Δ/1972 και 50/τ.Δ/1983) και συνορεύει.

Ανατολικά: Επί πλευράς Ι-Κ με ιδιοκτησία Γ. Βλαχόπουλου επί πλευράς Η-Ζ με ιδιοκτησία κληρονόμων Αθανασ. Παπουτσή.

Δυτικά: Επί πλευρών Δ1-Δ2, Δ3-Δ4 και Δ5-Δ6 με Οικισμό ΟΕΚ Σέρρες IV (α' σύσταση).

Βορειοανατολικά: Επί πλευράς Ν-Μ με ιδιωτική οδό και πέραν αυτής με ιδιοκτησία Κων/νου Κούρλιου επί πλευράς Λ-Κ με ιδιοκτησία Δημ. Κωνσταντίνου, επί πλευράς Ι-Θ-Η με ιδιοκτησία Γ. Βλαχόπουλου.

Βορειοδυτικά: Επί πλευράς Δ7-Ν με επαρχιακή οδό Σερρών – Κ. Καμήλας, επί πλευράς Λ-Μ εν μέρει με ιδιοκτησία Κων/νου Κούρλιου και εν μέρει με ιδιοκτησία Παν. Μωραΐτη και Νότια επί πλευρών Δ6-Δ7, Δ4-Δ5, Δ2-Δ3 με Οικισμό ΟΕΚ Σέρρες IV (α' σύσταση) και επί πλευράς Δ1-Ζ εν μέρει με ιδιοκτησία Γεωργίου Τσακίρογλου και εν μέρει με ιδιοκτησία Νίκου Τσακυρίδη.

Το Οικόπεδο αυτό κείται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σερρών στη θέση «Αϊβαλίκ» αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης οικοπεδικής έκτασης, συνολικού εμβαδού είκοσι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα έξι και 21% (20836,21) μ2, που εμφαίνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ξ-Ο-Π-Ν-Μ-Λ-Κ-Θ-Η-Ζ-Α στο από Απρίλιο 1970 σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Αλέκου Καφεστίδη, ακριβές αντίγραφο του οποίου επικυρωμένο από το μηχανικό του Ο.Ε.Κ. Θ. Πομόνη ευρίσκεται κατατεθειμένο στο Συμ/φο Σερρών Δημήτριο Παπαδόπουλο μαζί με το σχετικό φάκελλο του Οικισμού και συνορεύει:

Ανατολικά: Επί πλευράς Λ-Μ με ιδιοκτησία Γ. Βλαχόπουλου και επί πλευράς Ο-Π με ιδιοκτησία κληρ. Αθανασ. Παπουτσή.

Βορειοδυτικά: Επί πλευράς Α-Ζ-Η με επαρχιακή οδό Σερρών – Κ. Καμήλας, επί πλευράς Θ-Κ εν μέρει με ιδιοκτησία Κων/νου Κούρλιου και εν μέρει με ιδιοκτησία Παν. Μωραΐτη.

Βορειοανατολικά: Επί πλευράς Η-Θ με ιδιωτικό δρόμο και πέρα αυτού με ιδιοκτησία Κων/νου Κούρλιου επί πλευράς Κ-Λ με ιδιοκτησία Δημ. Κωνσταντίνου και επί πλευράς Μ-Ν-Π με ιδιοκτησία Γ. Βλαχόπουλου.

Νοτιοανατολικά: Επί πλευράς Β-Γ με ιδιοκτησία Παν. Δημητρακόπουλου.

Νότια: Επί πλευράς Γ-Δ-Ξ-Ο εν μέρει με ιδιοκτησία Παν. Δημητρακόπουλου, εν μέρει με ιδιοκτησία Γεωργίου Τσακίρογλου και εν μέρει με ιδιοκτησία Νίκου Τσακιρίδου και

Νοτιοδυτικά: Επί πλευράς Α-Β εν μέρει με ιδιοκτησία Κουρόγλου και εν μέρει με ιδιοκτησία Κληρ. Γ. και Δ. Παπάζογλου.

2. Η ανωτέρω συνολική έκταση εμβαδού μ2 είκοσι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα έξι και 21% (20.836,21) περιήλθε στην κυριότητα του ΟΕΚ ως εξής:

α) Έκταση μ2 εννιά χιλιάδων εκατόν σαράντα ένα και 85% (9.141,85) από αγορά από τους Στέργιο Γεωργίου Παπάζογλου, Ιωάννη Γεωργίου Παπάζογλου, Βασίλειο Γεωργίου Παπάζογλου και Αικατερίνη σύζυγο Μάνφρεδ Χάρτμαν θετή θυγατέρα Δημητρίου Παπάζογλου με το αριθμ. 5189/23.10.1970 συμβόλαιο του συμ/φου Αθηνών Θεμιστοκλή Βασ. Οικονομόπουλου νόμιμα μεταγεγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Σερρών στον τόμο 327 και αριθμό 39947.

Η έκταση αυτή που εμφαίνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα και συνορεύει Βόρεια επί πλευράς Ε-Ζ με ιδιοκτησία Κληρονόμων Κων/νου Παπάζογλου, Νότια επί πλευράς Γ-Δ με ιδιοκτησία Παν. Δημητρακόπουλου, Ανατολικά επί πλευράς Δ-Ε με ιδιοκτησία κληρονόμων Αλέξανδρου Κυπαρίσση, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Β-Γ με ιδιοκτησία Παν. Δημητρακόπουλου, Νοτιοδυτικά επί πλευράς Α-Β εν μέρει με ιδιοκτησία κληρ. Γ. και Δ. Παπάζογλου και εν μέρει με ιδιοκτησία Κουρόγλου και Βορειοδυτικά επί πλευράς Α-Ζ με την επαρχιακή οδό Σερρών – Κ. Καμήλας, περιήλθε στους πωλητές ως εξής:

Στους Στέργιο, Βασίλειο και Ιωάννη Παπάζογλου και κατά τα 4/24 εξ αδιαιρέτου στον καθένα, εν μέρει από κληρονομιά του άνευ διαθήκης αποβιώσαντος την 30.9.1944 πατέρα τους Γεωργίου Ιωάννη Παπάζογλου και εν μέρει από κληρονομιά της άνευ διαθήκης αποβιωσάσης την 14.3.1961 μητέρας τους Αικατερίνης Χας Γεωργίου Παπάζογλου της οποίας την κληρονομιά αποδέχθησαν δια δηλώσεως ενώπιον του Γραμματέως Πρωτοδικών Σερρών, συνταγείσης της αριθμ. 133/3.7.1970 εκθέσεως αποδοχής κληρονομιάς που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Σερρών στον τόμο 323 και αριθμ. 33457

και στην Αικατερίνη σύζυγο Μάνφρενδ Χάρτμαν κατά τα υπόλοιπα 12/24 εξ αδιαιρέτου εν μέρει εκ κληρονομίας του κατά την 10.7.47 αποβιώσαντος άνευ διαθήκης θετού πατέρα της Δημητρίου Ιωάννη Παπάζογλου του οποίου την κληρονομιά αποδέχθηκε με την αριθμ. 8653/10.3.1959 πράξη του συμ/φου Σερρών Γεωργίου Μαυρομμάτη που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Σερρών στον τόμο 46 και αριθμ. 22012 και εν μέρει εκ κληρονομίας της κατά την 24.4.1966 άνευ διαθήκης αποβιωσάσης θετής μητέρας της Ευλαμπίας Χας Δημητρίου Παπάζογλου της οποίας την κληρονομιά αποδέχθηκε με τις αριθμ. 3772/67 και 4104/68 πράξεις του συμ/φου Σερρών Βασιλείου Μαυρομμάτη που μεταγράφηκαν νόμιμα στα άνω βιβλία μεταγραφών στον τόμο 274 και αριθμ. 34559.

β) Έκταση μ2 τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα και 76% (4.940,76) από αγορά από τους Χρήστο Κων/νου Παπάζογλου, Θωμά Κων/νου Παπάζογλου, Γεώργιο Κων/νου Παπάζογλου, Αργυρώ Κων/νου Παπάζογλου και Ελένη Κων/νου Παπάζογλου με το αριθμ. 5191/23.10.1970 συμβόλαιο του Συμ/φου Αθηνών Θεμιστοκλή Βασ. Οικονομόπουλου νόμιμα μεταγεγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Σερρών στον τόμο 327 και αριθμό 39939.

Η έκταση αυτή που εμφαίνεται με τα στοιχεία Ζ-Η-Θ-Ι-Ε-Ζ στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα και συνορεύει, Βορειοανατολικά εν μέρει επί πλευράς Η-Θ με ιδιωτικό δρόμο και πέρα αυτού με ιδιοκτησία Κων/νου Κούρλιου και εν μέρει επί πλευράς Θ-Ι με ιδιοκτησία κληρονόμων Αλέξανδρου Κυπαρίσση, Νοτιοανατολικά επί πλευράς Ι-Ε με ιδιοκτησία κληρονόμων Αλέξανδρου Κυπαρίσση, Βορειοδυτικά επί πλευράς Ζ-Η με επαρχιακή οδό Σερρών – Κ. Καμήλας και Νοτιοδυτικά επί πλευράς Ζ-Ε με ιδιοκτησία κληρονόμων Γ. και Δ. Παπάζογλου, περιήλθε στους πωλητές ως εξής:

Στους Χρήστο Θωμά και Γεώργιο Παπάζογλου και κατά τα 2/20 εξ αδιαιρέτου στον καθένα από κληρονομιά της άνευ διαθήκης αποβιωσάσης την 3.6.1970 μητέρας τους Αθανασίας Χας Κων/νου Παπάζογλου της οποίας την κληρονομιά αποδέχθησαν δυνάμει της αριθμ. 116/17.6.1970 εκθέσεως του Γραμματέως Πρωτοδικών Σερρών που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Σερρών στον τόμο 322 και αριθμ. 39408 και στις Αργυρώ και Ελένη Κων/νου Παπάζογλου και κατά τα 7/20 εξ αδιαιρέτου στην καθεμιά εν μέρει από κληρονομιά του άνευ διαθήκης αποβιώσαντος την 30.4.1945 πατέρα τους Κων/νου Παπάζογλου και κατόπιν διανομής μεταξύ των συγκληρονόμων δυνάμει του αριθμ. 9996/2.3.1946 συμβολαίου του Συμ/φου Σερρών Γεωργίου Παπαγεωργίου που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Σερρών στον τόμο 31 και αριθμ. 13.643 και εν μέρει εκ κληρονομιάς της μητέρας τους Αθανασίας Χας Κων/νου Παπάζογλου την οποία κληρονομιά αποδέχθησαν δυνάμει της ανωτέρω υπ' αριθμ. 116/17.6.1970 εκθέσεως του Γραμματέως Πρωτοδικών που μεταγράφηκε νόμιμα.

γ) Έκταση μ2 τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων εξήντα επτά και 10% (4767,10) από αγορά από τους Κυπαρίσση Κυπαρίσση του Αλέξανδρου, Μαγδαληνή Κυπαρίσση του Αλέξανδρου και Κλεονίκη Κυπαρίσση του Αλέξανδρου με το αριθμ. 5192/23.10.1970 συμβόλαιο του συμ/φου Αθηνών Θεμιστοκλή Β. Οικονομόπουλου νόμιμα μεταγεγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Σερρών στον τόμο 327 και αριθμ. 39940.

Η έκταση αυτή που εμφαίνεται με τα στοιχεία Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Δ-Ε-Ι-Θ-Κ στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα και συνορεύει Βορειοανατολικά επί πλευράς Κ-Λ με ιδιοκτησία Δημ. Κων/νου, Βορειοδυτικά επί πλευράς Θ-Κ εν μέρει με ιδιοκτησία Κων/νου Κούρλιου και εν μέρει με ιδιοκτησία Παν. Μωραΐτη, Βόρεια επί πλευράς Μ-Ν με ιδιοκτησία Γ. Βλαχόπουλου, Νότια επί πλευράς Θ-Ι με ιδιοκτησία κληρ. Κων/νου Παπάζογλου και επί πλευράς Δ-Ξ με ιδιοκτησία Γεωργίου Τσακίρογλου, Ανατολικά επί πλευράς Λ-Μ με ιδιοκτησία Γ. Βλαχόπουλου και επί πλευράς Ν-Ξ με ιδιοκτησία Βαρβάρας Μαντζέρη και Δυτικά επί πλευράς Ι-Ε με ιδιοκτησία κληρονόμων Κων/νου Παπάζογλου και επί πλευράς Ε-Δ με ιδιοκτησία κληρονόμων Δημ. και Γ. Παπάζογλου περιήλθε στους πωλητές ως εξής:

Κατά ποσοστό 3/12 εξ αδιαιρέτου στον καθένα από κληρονομιά του άνευ διαθήκης αποβιώσαντος πατέρα τους Αλέξανδρου Κυπαρίσση την οποία κληρονομιά αποδέχθησαν με την αριθμ. 123/25.6.1970 πράξη του Γραμματέως Πρωτοδικών που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών στον τόμο 323 αριθμ. 39452 και κατά ποσοστό 1/12 εξ αδιαιρέτου καθένας από κληρονομιά της άνευ διαθήκης αποβιωσάσης την 9.10.1968 μητέρας τους Ζωής Χας Αλέξανδρου Κυπαρίσση την οποία κληρονομιά αποδέχθησαν με την αριθμ. 122/25.6.1970 πράξη του Γραμματέως Πρωτοδικών που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Σερρών στον τόμο 323 και αριθμ. 39453.

δ) Έκταση μ2 χιλίων εννιακοσίων ογδόντα έξι και 50% (1986,50) από αγορά από την Βαρβάρα Χα Χρήστου Μαντζέρη το γένος Δημητρίου Ζερνόβαλη με το αριθμ. 5190/23.10.1970 συμβόλαιο του συμ/φου Αθηνών Θεμιστοκλή Βασ. Οικονομόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του υποθ/κείου Σερρών στον τόμο 327 και αριθμ. 39938.

Η έκταση αυτή που εμφαίνεται με τα στοιχεία Ν-Ξ-Ο-Π-Ν στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα και συνορεύει, Βόρεια επί πλευράς Ν-Π με ιδιοκτησία Γ. Βλαχόπουλου, Νότια επί πλευράς Ξ-Ο με ιδιοκτησία Νιχ. Τσακιρίδη, Ανατολικά επί πλευράς Ο-Π με ιδιοκτησία κληρονόμων Αθαν. Παπουτσή και Δυτικά επί πλευράς Ν-Ξ με ιδιοκτησία κληρ. Αλεξ. Κυπαρίσση, περιήλθε στην πωλήτρια από αγορά από την Αικατερίνη σύζ. Κων/νου Ξυλούδη το γένος Γεωργίου Κουζιούφη με το αριθμ. 6850/31.8.1940 συμβόλαιο του Συμ/φου Σερρών Αργυρίου Δημ. Αργυρόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών Σερρών στον τόμο 280 και αύξ. αριθμ. 35207.

Από το συνολικό οικόπεδο εμβαδού μ2 20.836,21 έκταση μ2 8.779,07 διατέθηκε για την ανέγερση του οικισμού «Σέρρες IV» α' σύσταση.

3. Επί της παραπάνω περιγραφομένης οικοπεδικής εκτάσεως εγκρίθηκε η ανέγερση του Οικισμού με το από 31.3.1972 Β.Δ. που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 82/19.4.72/τ.Δ' ΦΕΚ όπως τροποποιήθηκε με το από 31.8.1982 Προεδρικό Διάταγμα που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 50/τ.Δ'/2.3.1983 ΦΕΚ.

4. Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά έξι χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα οχτώ και 37% (6578,37). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση σε κάθε ένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

Στην κυριότητα του Ο.Ε.Κ. παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων οκτακοσίων τεσσάρων και 7% (2.804,07).

5. Ο Οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλ. εξακοσίων εβδομήντα τεσσάρων και 70% (2.674,70) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίας τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία απ' αυτές.

6. Στο 11232/Α/36/5.3.1971 σχέδιο Γενικής Διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 50/τ.Δ/2.3.1983) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών δώδεκα χιλ. πενήντα επτά και 14% (12.057,14) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Δ1-Δ2-Δ3-Δ4-Δ5-Δ6-Δ7-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι-Θ-Η-Ζ-Ε-Δ1.

Η πράσινη και πορτοκαλλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους.

Η μπλε επιφάνεια η χαρακτηριζόμενη ως «ιδιοκτησία Ο.Ε.Κ.» είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Ο Οικισμός που διακρίνεται με το λατινικό αριθμό IV (β' σύσταση) έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά τέσσερις (4) στοίχους στους οποίους ανήκουν πενήντα έξι (56) διαμερίσματα.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες.

Στοίχος ένα (1)

Η αριθμ. ένα (1) πολυκατοικία.

Η αριθμ. ένα (1) πολυκατοικία τύπου 4007 β αποτελείται από Υπόγειο, το ισόγειο και τους πρώτο (Α), Δεύτερο (Β) και Τρίτο (Γ) πάνω από το Ισόγειο Ορόφους και το Δώμα που φαίνονται στο αριθμ. 11232/Α/36/5.3.71 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κεντρική είσοδο, διάδρομο, ασανσέρ και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. ενενήντα επτά (97) και ενενήντα οχτώ (98) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. ενενήντα επτά (97) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδό εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτά εμβαδό ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλιοστά που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰ο) ανελκυστήρα τετρακόσια πενήντα οκτώ δεχ. χιλ. (458‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με δρόμο.

Το υπ' αριθμ. ενενήντα οκτώ (98) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και πενήντα οκτώ (57,58) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 73% (73,73) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεχ. χιλιοστά (147‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριάντα εννέα και 51% (39,51) ψήφους εκατόν σαράντα επτά (147) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1034‰ο) ανελκυστήρα τριακόσια εβδομήντα πέντε δεχ. χιλ. (375‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1034‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότ.: Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. ενενήντα εννεα (99) και εκατό (100) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. ενενήντα εννέα (99) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτόν εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλιοστά (181‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰ο) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια εξήντα εννέα δεχ. χιλ. (1369‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρ.: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νότ.: Με κοινόχρηστο χώρο.

Το υπ' αριθμ. εκατό (100) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα δύο και 85% (92,85) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεχ. χιλ. (186‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τρακόσια δύο δεχ. χιλ. (1302‰ο) ανελκυστήρα χίλια τετρακόσια εννέα δεχ. χιλ. (1409‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1302‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (99) του Α' ορόφου του ίδιου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν ένα (101) και εκατόν δύο (102) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν ένα (101) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτόν εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλιοστά (181‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰ο) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια έξι δεχ. χιλ. (1506‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (102) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με δρόμο.

Το υπ' αριθμ. εκατό δύο (102) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα δύο και 85% (92,85) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεχ. χιλ. (186‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1302‰ο) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια πενήντα δεχ. χιλ. (1550‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1302‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (101) του Β' ορόφου του ίδιου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Γ' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν τρία (103) και εκατόν τέσσερα (104) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν τρία (103) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και σαράντα τρία (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτόν εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλ. (181‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰ο) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια σαράντα δύο δεχ. χιλ. (1642‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (104) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με δρόμο.

Το υπ' αριθμ. εκατό τέσσερα (104) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα δύο και 85% (92,85) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεχ. χιλ. (186‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1302‰ο) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια ενενήντα ένα δεχ. χιλ. (1691‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1302‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (103) του Γ' ορόφου του ίδιου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Το Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από τους κοινόχρηστους χώρους:

Στοίχος οκτώ (8)

Ο στοίχος οκτώ (8) αποτελείται από τις αριθμ. 8Α και 8Β πολυκατοικίες τύπου 4007Β που φαίνονται στο αριθμ. 11232/Α/36/5.3.71 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. 8Α πολυκατοικία

Η πολυκατοικία με αριθμ. 8Α περιλαμβάνει το ισόγειο και τους πρώτο (Α), Δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το δώμα η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο, ασανσέρ και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. εκατόν πέντε (105) και εκατόν έξι (106) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν πέντε (105) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα τετρακόσια πενήντα οκτώ δεκ. χιλ. (458‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο με ασανσέρ και με κλιμακοστάσια.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν έξι (106) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 58% (57,58) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα έξι και 62% (66,62) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκ. χιλ. (147‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριάντα εννέα και 51% (39,51) ψήφους εκατόν σαράντα επτά (147) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριάντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1034‰) ανελκυστήρα τριακόσια εβδομήντα πέντε δεκ. χιλ. (375‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριάντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1034‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το ισόγειο διαμέρισμα (113) της πολυκατοικίας 8Β του ιδίου στοίχου.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Πρώτος όροφος: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθ. εκατόν επτά (107) και εκατόν οκτώ (108) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν επτά (107) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια εξήντα εννέα δεκ. χιλ. (1369‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα (108) τις ίδιας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν οκτώ (108) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 9% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) ανελκυστήρα χίλια τετρακόσια εννέα δεκ. χιλ. (1409‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) και συνορεύει.

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα (115) του Α' ορόφου της πολυκατοικίας 8Β του ιδίου στοίχου.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα (107) του Α' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο: Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο. Νότια: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δεύτερος όροφος: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθ. εκατόν εννέα (109) και εκατόν δέκα (110) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν εννέα (109) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια έξι δεκ. χιλ. (1506‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα (110) του Β' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν δέκα (110) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικρό εμβαδόν ογδόντα τρία και 9% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλιοστά (186‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1.302‰) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια πενήντα δεκ. χιλ. (1550‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα (117) του Β' ορόφου της πολυκατοικίας (8Β) του ιδίου στοίχου.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα (109) του Β' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου και με κλιμακοστάσιο Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο. Νότια: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Τρίτος όροφος: Ο τρίτος όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν έντεκα (111) και εκατόν δώδεκα (112) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν έντεκα (111) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια σαράντα δεκ. χιλ. (1642‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα (112) του Γ' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν δώδεκα (112) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 90% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσα δύο δεκ. χιλ. (1302‰) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια ενενήντα ένα δεκ. χιλ. (1691‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα (119) του Γ' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας (8Β) του ιδίου στοίχου:

Δυτικά: Με το διαμέρισμα (111) του Γ' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. 8Α πολυκατοικία και οι αριθμ. 8β, 9Α, και 9Β πολυκατοικίες έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρι-

κής θέρμανσης της κάθε μιάς δύο χιλιάδες πεντακόσια δεκ. χιλιοστά (2.500‰).

Η αριθμ. 8Β πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμ. 8β περιλαμβάνει το ισόγειο και τους Πρώτο (Α), δεύτερο (β) και τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το δώμα η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο, ασανσέρ και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. εκατόν δεκατρία (113) και εκατόν δεκατέσσερα (114) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν δεκατρία (113) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 58% (57,58) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα έξι και 62% (66,62) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκ. χιλ. (147‰) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριάντα εννέα και 51% (39,51) ψήφους εκατόν σαράντα επτά (147) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριάντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1034‰) ανελκυστήρα τριακόσια εβδομήντα πέντε δεκ. χιλ. (1375‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριάντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1034‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Δυτικά: Με το ισόγειο διαμ. (106) της πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν δεκατέσσερα (114) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οχτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα τετρακόσια πενήντα οχτώ δεκ. χιλ. (458‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν δεκαπέντε (115) και εκατόν δεκαέξι (116) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν δεκαπέντε (115) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 90% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) ανελκυστήρα χίλια τετρακόσια εννέα δεκ. χιλ. (1409‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα (116) του Α' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας του ίδιου στοίχου με ασανσέρ και κλιμακοστάσιο.

Δυτικά: Με το διαμερέρισμα 108 του Α' ορόφου της πολυκατοικίας 8Α του ίδιου στοίχου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν δεκαέξι (116) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οχτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια εξήντα εννέα δεκ. χιλ. (1369‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα (115) του Α' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας του ίδου στοίχου με κλιμακοστάσιο και ασανσέρ.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν δεκαεπτά (117) και εκατόν δεκαοκτώ (118) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν δεκαεπτά (117) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 90% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια πενήντα δεκ. χιλ. (1550‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα (118) του Β' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας του ίδου στοίχου με ασανσέρ και κλιμακοστάσιο.

Δυτικά: Με το διαμερέρισμα 110 του Β' ορόφου της πολυκατοικίας 8Α του ίδιου στοίχου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν δεκαέξι (118) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οχτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια έξι δεκ. χιλ. (1506‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα (117) του Β' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας του ίδιου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Γ' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν δεκαεννέα (119) και εκατόν είκοσι (120) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν δεκαεννέα (119) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 90% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια ενενήντα ένα δεκ. χιλ. (1691‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με το διαμέρισμα (120) του Γ' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας του ίδου στοίχου με ασανσέρ και κλιμακοστάσιο.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα 112 του Γ' ορόφου της πολυκατοικίας 8Α του ίδιου στοίχου.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν είκοσι (120) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οχτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια σαράντα δύο δεκ. χιλ. (1642‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με το διαμέρισμα (119) του Γ' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας του ίδιου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. 8Α πολυκατοικία και οι αριθμ. 8Α, 9Α, και 9β πολυκατοικίες έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης της κάθε μιάς δύο χιλιάδες πεντακόσια δεχ. χιλιοστά (2.500%οο).

Στοίχος εννέα (9).

Ο Στοίχος εννέα (9) αποτελείται από τις αριθμ. 9Α και 9Β πολυκατοικίες τύπου 4007β που φαίνονται στο αριθμ. 11232/Α/36/5.3.71 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. 9Α πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμ. 9Α περιλαμβάνει το Υπόγειο το Ισόγειο και τους Πρώτο (Α), Δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το δώμα η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο, ασανσέρ και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. εκατόν είκοσι ένα (121) και εκατόν είκοσι δύο (122) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν είκοσι ένα (121) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλ. (181%οο) όπου αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διχόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265%οο) ανελκυστήρα τετρακόσια πενήντα οκτώ δεχ. χιλ. (458%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265%οο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο πεζόδρομο.

Δυτικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι δύο (122) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 58% (57,58) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 73 (73,73) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, εκατόν σαράντα επτά δεχ. χιλ. (147%οο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριάντα εννέα και 51% (39,51) ψήφους εκατόν σαράντα επτά (147) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1034%οο) ανελκυστήρα τριακόσια εβδομήντα πέντε (375%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1034%οο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νότια: Με το ισόγειο διαμέρισμα (129) της πολυκατοικίας (9β) του ίδιου στοίχου.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν είκοσι τρία (123) και εκατόν είκοσι τέσσερα (124) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι τρία (123) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλ. (181%οο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε (1.265%οο) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια εξήντα εννέα (1.369%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1.265%οο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Δυτικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτηκτο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με το διαμέρισμα (124) του Α' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι τέσσερα (124) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα δύο και 85% (92,85) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεχ. χιλ. (186%οο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1.302%οο) ανελκυστήρα χίλια τετρακόσια εννέα δεχ. χιλ. (1.409%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1.302%οο) και συνορεύει:

Ανατολικά με κοινόχρηστο χώρο

Δυτικά: με κοινόκτητο οικόπεδο

Βόρεια: Με το διαμέρισμα 123 του Α' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με κλιχακοστάσιο και με ασανσέρ.

Νότια: Με το διαμέρισμα 131 του Α' ορόφου της πολυκατοικίας 9β' του ιδίου στοίχου.

Δεύτερος όροφος: Ο Β' Όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν είκοσι πέντε (125) και εκατόν είκοσι έξι (126) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι πέντε(125) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλ. (181%οο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δέχ. χιλ. (1.265%οο) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια έξι δεχ. χιλ. (1.506%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1.265%οο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Δυτικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτηκτο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με το διαμέρισμα (126) του Β' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι έξι (126) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα δύο και 85% (92,85) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεχ. χιλ. (186%οο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1.302%οο) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια πενήντα δεχ. χιλ. (1550%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1.302%οο)και συνορεύει:

Ανατολικά Με κοινόχρηστο πεζόδρομο

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με το διαμέρισμα (125) του Β' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με το διαμέρισμα 133 του Β' ορόφου της πολυκατοικίας (9β) του ιδίου στοίχου.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο τρίτος όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν είκοσι επτά (127) και εκατόν είκοσι οκτώ 128) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι επτά (127) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλ. (181%οο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δέχ. χιλ. (1.265%οο) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια σαράντα δύο δεχ. χιλ. (1.642%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1.265%οο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Δυτικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτηκτο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο πεζόδρομο.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με το διαμέρισμα (128) του Γ' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι οκτώ (128) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα δύο και 85% (92,85) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεχ. χιλ. (186%οο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1.302%οο) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια ενενήντα ένα δεχ. χιλ. (1.691%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1.302%οο)και συνορεύει:

Ανατολικά Με κοινόχρηστο πεζόδρομο

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με το διαμέρισμα (127) του Γ' ορόφου του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με το διαμέρισμα 135 του Γ' ορόφου της πολυκατοικίας (9β) του ιδίου στοίχου.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθμ. 9Α πολυκατοικία και οι αριθμ. 9Β, 8Α και 8β πολυκατοικίες έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης της κάθε μιάς δύο χιλιάδες πεντακόσια δεχ. χιλιοστά (2.500%οο).

Η αριθμ. 9Β πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθμ. 9β αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. το ισόγειο και τους Πρώτο (Α) Δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το δώμα η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο, ασανσέρ και κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. εκατόν είκοσι εννέα (129) και εκατόν τριάντα (130) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν είκοσι εννέα (129) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 58% (57,58) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα έξι και 62% (66,62) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεχ. χιλ. (147%οο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριάντα εννέα και 51% (39,51) ψήφους εκατόν σαράντα επτά (147) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1.034%οο) ανελκυστήρα τριακόσια εβδομήντα πέντε δεχ. χιλ. (375%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριάντα τέσσερα δεχ. χιλ. (1.034%οο)και συνορεύει:

Ανατολικά Με κοινόχρηστο πεζόδρομο

Δυτικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το ισόγειο διαμέρισμα (122) της πολυκατοικίας (9Α) του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Το υπ' αριθμ. εκατόν τριάντα (130) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλ. (181%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1.265%οο) ανελκυστήρα τετρακόσια πενήντα οκτώ δεχ. χιλ. (458%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1.265%ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο με κοινόκτητο οικόπεδο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν τριάντα ένα (131) και εκατόν τριάντα δύο (132) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν τριάντα ένα (131) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν, εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 90% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεχ. χιλ. (186%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1.302%οο) ανελκυστήρα χίλια τετρακόσια εννέα δεχ. χιλ. (1.409%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1.302%οο) και συνορεύει:

Ανατολικά Με κοινόχρηστο πεζόδρομο

Δυτικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (124) του Α' ορόφου της πολυκατοικίας (9Α) του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με το διαμέρισμα (132) του Α' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

Το υπ' αριθμ. εκατόν τριάντα δύο (132) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλ. (181%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1.265%οο) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια εξήντα εννέα δεχ. χιλ. (1.369%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1.265%οο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με διαμέρισμα (131) του Α' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν τριάντα τρία (133) και εκατόν τριάντα τέσσερα (134) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν τριάντα τρία (133) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν, εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 90% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεχ. χιλ. (186%οο), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1.302%οο) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια πενήντα δεχ. χιλ. (1.550%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1.302%οο) και συνορεύει:

Ανατολικά Με κοινόχρηστο πεζόδρομο

Δυτικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (126) του Β' ορόφου της πολυκατοικίας (9Α) του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με το διαμέρισμα (134) του Β' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

Το υπ' αριθ. εκατόν τριάντα τέσσερα (134) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλ. (181%οο) που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265%οο) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια έξι δεχ. χιλ. (1506%οο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265%οο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμ/σιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κλιμ/σιο με ασανσέρ και με το διαμέρισμα (133) του Β' ορόφου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο τρίτος όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθ. εκατόν τριάντα πέντε (135) και εκατόν τριάντα έξι (136) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν τριάντα πέντε (135) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 90% (83,90) τετρα-

γωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰) που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια ενενήντα ένα δεκ. χιλ. (1691‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο.

Δυτικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (128) του Γ' ορόφου της πολυκατοικίας (9Α) του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κλιμακοστάσιο με ασανσέρ και με το διαμέρισμα (136) του Γ' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

Το υπ' αριθ. εκατόν τριάντα έξι (136) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια σαράντα δύο δεκ. χιλ. (1642‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο πεζόδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κλιμ/σιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κλιμ/σιο με ασανσέρ και με το διαμέρισμα (135) του Γ' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθ. 9Β πολυκατοικία και οι αριθ. 9Α, 8Α και 8Β πολυκατοικίες έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης της κάθε μιας δύο χιλιάδες πεντακόσια δέκα χιλιοστά (2.510‰).

Στοίχος δέκα (10).

Ο στοίχος με αριθ. δέκα (10) αποτελείται από τις αριθ. 10Α και 10Β πολυκατοικίες τύπου 4007Β που φαίνονται στο αριθ. 11232/Α/36/5.3.71 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθ. 10Α πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθ. 10Α περιλαμβάνει το ισόγειο και τους Πρώτο (Α) Δεύτερο (Β) και τρίτο (Γ) πάνω από το ισόγειο ορόφους και το δώμα η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο, ασανσέρ και κλιμακοστάσιο και τα αριθ. εκατόν τριάντα επτά (137) και εκατόν τριάντα (138) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν τριάντα επτά (137) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα τετρακόσια πενήντα οκτώ δεκ. χιλ. (458‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο διάδρομο με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν τριάντα οκτώ (138) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 58% (57,58) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εξήντα έξι και 62% (66,62) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκ. χιλ. (147‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριάντα εννέα και 51% (39,51 ψήφους εκατόν σαράντα επτά (147) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριάντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1034‰) ανελκυστήρα τριακόσια εβδομήντα πέντε δεκ. χιλ. (375‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριάντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1034‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το ισόγειο διαμέρισμαα (145) της πολυκατοικίας (10Β) του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κοινόκτητο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθ. εκατόν τριάντα εννέα (139) και εκατόν σαράντα (140) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν τριάντα εννέα (139) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια εξήντα εννέα δεκ. χιλ. (1369‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (140) του Α' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν σαράντα (140) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 90% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) ανελκυστήρα χίλια τετρακόσια εννέα δεκ. χιλ. (1409‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (147) του Α' ορόφου της πολυκατοικίας (10β) του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με το διαμέρισμα (139) του Α' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθ. εκατόν σαράντα ένα (141) και εκατόν σαράντα δύο (142) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν σαράντα ένα (141) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια έξι δεκ. χιλ. (1506‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (142) του Β' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν σαράντα δύο (142) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 90% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια πενήντα δεκ. χιλ. (1550‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (149) του Β' ορόφου της πολυκατοικίας (10β) του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με το διαμέρισμα (141) του Β' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Γ' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθ. εκατόν σαράντα τρία (143) και εκατόν σαράντα τέσσερα (144) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν σαράντα τρία (143) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 49% (81,49) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οχτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰ο) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια σαράντα δύο δεκ. χιλ. (1642‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με ασανσέρ και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (144) του Γ' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. εκατόν σαράντα τέσσερα (144) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ογδόντα τρία και 90% (83,90) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰ο) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια ενενήντα ένα δεκ. χιλ. (1691‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (151) του Γ' ορόφου της πολυκατοικίας (10β) του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με το διαμέρισμα (143) του Γ' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους.

Η αριθ. 10Α πολυκατοικία και η αριθ. 10β πολυκατοικία έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης της κάθε μιας πέντε χιλ. δεκ. χιλ. (5000‰ο).

Η αριθ. 10Β πολυκατοικία.

Η πολυκατοικία με αριθ. 10Β αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. το Υπόγειο το ισόγειο και τους πρώτο (Α) Δεύτερο (β) και τρίτο (Γ) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και το δώμα η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Υπόγειο: Το Υπόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κλιμακοστάσιο ασανσέρ και λεβητοστάσιο κεντρικής θέρμανσης.

Ισόγειο: Το ισόγειο αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους δηλ. κεντρική είσοδο, διάδρομο, ασανσέρ και κλιμακοστάσιο και τα αριθ. εκατόν σαράντα πέντε (145) και εκατόν σαράντα έξι (146) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν σαράντα πέντε (145) διαμέρισμα, αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 58% (57,58) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 73% (73,73) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκ. χιλ. (147‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τράντα εννέα και 51% (39,51) ψήφους εκατόν σαράντα επτά (147) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριάντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1034 ‰ο) ανελκυστήρα τριακόσια εβδομήντα πέντε δεκ. χιλ. (375‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριάντα τέσσερα δεκ. χιλ. (1034‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με ασανσέρ και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το ισόγειο διαμέρισμα (138) της πολυκατοικίας (10Α) του ιδίου στοίχου.

Το υπ' αριθ. εκατόν σαράντα έξι (146) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικά σαράντα οχτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰ο) ανελκυστήρα τετρακόσια πενήντα οχτώ δεκ. χιλ. (458‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο και με κλιμακοστάσιο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Α' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθ. εκατόν σαράντα επτά (147) και εκατόν σαράντα οχτώ (148) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν σαράντα επτά (147) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα δύο και 85% (92,85) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰ο) ανελκυστήρα χίλια τετρακόσια εννέα (1409‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με ασανσέρ και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (148) του Α' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (140) του Α' ορόφου της πολυκατοικίας (10Α) του ιδίου στοίχου).

Το υπ' αριθ. εκατόν σαράντα οχτώ (148) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεκ. χιλ. (181‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οχτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰ο) ανελκυστήρα χίλια τριακόσια εξήντα εννέα (1369‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεκ. χιλ. (1265‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (147) του Α' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο Β' όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους, δηλαδή κλιμακοστάσιο ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθ. εκατόν σαράντα εννέα (149) και εκατόν πενήντα (150) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. εκατόν σαράντα εννέα (149) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα δύο και 85% (92,85) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεκ. χιλ. (186‰ο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰ο) ανελκυστήρα χίλια πεντακόσια πενήντα (1550‰ο) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεκ. χιλ. (1302‰ο) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με ασανσέρ και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (150) του Β' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (142) του Β' ορόφου της πολυκατοικίας (10Α) του ιδίου στοίχου.

Το υπ' αριθμ. εκατόν πενήντα (150) διαμέρισμα, αποτελείται από

τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτόν εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλιοστά (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια πενταχόσια έξι δεχ. χιλ. (1506‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (149) του Β' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

ΤΡΙΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο τρίτος όροφος περιλαμβάνει κοινόχρηστους χώρους δηλαδή κλιμακοστάσιο, ασανσέρ και πλατύσκαλο και τα αριθμ. εκατόν πενήντα ένα (151) και εκατόν πενήντα δύο (152) διαμερίσματα που περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθμ. εκατόν πενήντα ένα διαμέρισμα (151) αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικός χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα δύο και 85% (92,85) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα έξι δεχ. χιλ. (186‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα εννέα και 76% (49,76) ψήφους εκατόν ογδόντα έξι (186) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1302‰) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια ενενήντα ένα δεχ. χιλ. (1691‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια τριακόσια δύο δεχ. χιλ. (1302‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με ασανσέρ και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με το διαμέρισμα (152) του Γ ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας, του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (144) του Γ' ορόφου της πολ/τίας (10Α) του ίδιου στοίχου.

Το υπ' αριθμ. εκατόν πενήντα δύο (152) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα και 43% (70,43) τετραγωνικά μέτρα και μικτόν εμβαδόν ενενήντα και 18% (90,18) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν ογδόντα ένα δεχ. χιλιοστά (181‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά σαράντα οκτώ και 33% (48,33) ψήφους εκατόν ογδόντα ένα (181) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰) ανελκυστήρα χίλια εξακόσια σαράντα δύο δεχ. χιλ. (1642‰) και κεντρικής θέρμανσης χίλια διακόσια εξήντα πέντε δεχ. χιλ. (1265‰) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο και κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νότια: Με το διαμέρισμα (151) του Γ' ορόφου της ιδίας πολυκατοικίας του ιδίου στοίχου με ασανσέρ και με κλιμακοστάσιο.

Το Δώμα: Το Δώμα αποτελείται από κοινόχρηστους χώρους:

Η αριθμ. 10Β πολυκατοικία και η αριθμ. 10Α έχουν κοινή θέρμανση με ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης, της κάθε μιας πέντε χιλ. δεχ. χιλιοστά (5.000‰).

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 149/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Ειδικά τα δύο χιλιάδες οκτακόσια τέσσερα και 07% (2.804,07) μέτρα τετραγωνικά παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς την σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων σε κάθε ένα από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεις του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής, το εμβαδό της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτής σε δεκάκις χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε Μ2 επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με πορτοκαλί και πράσινο χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους τέσσερις (4) στοίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3. Σχέδια κατόψεων όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου που έχει κατατεθεί στο Συμβ/φο Σερρών Δημήτριο Παπαδόπουλο και έχει συνταχθεί η αριθμ. 27986/1.9.1988 πράξη αυτού.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας ή Στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει των αριθμ. 23/23/19.3.76 και 87/15.11.1977 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύτηκε στα αριθμ. 441/5.4.76 και 1296/16.12.1977 φύλλα της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο των άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφούν με την παρούσα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΘΩΜΑΣ ΠΑΧΝΗΣ